

Datum izrade izvješća, 07.05.2021.

STEČAJNI PREDMET:

Trgovački sud u Zagrebu

Posl.br.predmeta: 87.St- 519/2021

Stečajni sudac: g-đa Marija Bakula Vugrinec

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE

za ročište radi rasprave o
pretpostavkama za otvaranje stečajnog
postupka

1. Uvodni dio

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 31.03.2021.g., poslovni broj 87. St-519/2021, imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom u postupku nad dužnikom GITER-GRAĐENJE j.d.o.o. OIB 93263662745, Ogulin, Podvrh II 22.

Navedenim rješenjem naloženo je od strane Suda da kao privremena stečajna upraviteljica ispitam:

- postoji li kod dužnika i nadalje koji od stečajnih razloga,

-utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njenu vrijednost, (osobito vrijednost i stanje dužnikova vozila N1 marka RENAULT MASTER 2.3 DCI, god.proizv.2012., reg.oznaka OG620AS)

-stanje obveza stečajnog dužnika

-je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka

U tijeku prethodnog postupka provela sam sve potrebne radnje radi utvrđivanja cjelokupne imovine stečajnog dužnika, te u nastavku iznosim podatke o dužniku, njegovoj imovini i poslovanju.

Izvješće privremene stečajne upraviteljice temelji se na podacima koje sam prikupila sa stranica Poslovna.hr, FINE – javna objava, potvrde Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, porezno-knjigovodstvene kartice od nadležne ispostave Ogulin, podacima koje sam preuzela od knjigovodstvenog servisa, potvrde izdane od Državne geodetske uprave, Središnji ured Zagreb, te Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Karlovac, Odjela za katastar nekretnina Ogulin.

Privremena stečajna upraviteljica kontaktirala je usmenim i pismenim putem zakonskog zastupnika, od istog zatražila dostavu dokumentacije o imovini, obvezama, stanju vozila, te

stanju duga vezanog za mjere ograničenog raspolaganja vozilom, stanje potraživanja i obveza u eventualnim sudskim postupcima, kao i očitovanje o finansijsko-gospodarskom poslovanju. Do pisanja ovog izvješća zakonski zastupnik se nije pismeno očitovao.

2. Osnovni podaci o stečajnom dužniku

Dužnik je registriran kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću kod Trgovačkog suda u Zagrebu – stalna služba u Karlovcu, pod matičnim brojem subjekta 081093896, OIB: 93263662745.

Temeljni akt iz kojeg se može utvrditi početak poslovanja dužnika je Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 14.04.2017.godine.

Temeljni kapital dužnika upisan u sudski registar iznosi 10,00 kn.

Osnivači/članovi društva su:

-Igor Matković, OIB:59055882495, Ogulin, Podvrh II 22- jedini osnivač j.d.o.o.

Zakonski zastupnik dužnika je Igor Matković, OIB:59055882495, Ogulin, Podvrh II 22, u svojstvu direktora, zastupa društvo samostalno i neograničeno.

Glavni predmet poslovanja – djelatnost dužnika je prema NKDU 2007 – grupirano u 4120 – Gradnja stambenih i nestambenih zgrada.

Prema evidenciji registra osiguranika HZMO kod dužnika je na dan 19.04.2021.g. prijavljen 1 zaposlenik, Igor Matković i to na jedan sat dnevno. (U razdoblju od 2017. do 2021.g. dužnik je zapošljavao 9 zaposlenika)

Dokaz: Ispis iz prijavnog registra osiguranika HZMO, Klasa: 035-06/21-03/1 od 19.04.2021.g.

Potvrda HZMO, Područni ured u Karlovcu od 19.04.2021.g.

Dužnik ima 1 aktivan žiro računa otvoren u Sberbank d.d. Zagreb.

Prema Potvrdi Fine od 06.05.2021. na računu i novčanim sredstvima dužnika evidentirano je 247 dana neprekidne blokade, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, u ukupnom iznosu od 150.883,53 kn.

Dokaz: Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika Kl.:120-11/21-01/28 od 06.05.2021.g.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podniet je od strane Financijske agencije, RC Zagreb, na temelju čl.110.st1 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17), iz razloga što je na dan 15.02.2021. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u neprekidnom trajanju od 168 dana, u ukupnom iznosu od 148.981,87 kn, te je imao jednog zaposlenika.

Temeljem tog prijedloga Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem od 04. ožujka 2021.g.pokrenuo prethodni postupak nad dužnikom, te je 31. ožujka 2021.održano ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, na koje nije pristupio dužnik, odnosno osoba ovlaštena za zastupanje dužnika.

3. Prikaz poslovanja dužnika – prikaz bilance i računa dobiti i gubitka

Bilanca – stanje imovine i obveza – na dan 31.12.2018.,2019.,2020.g.

| pozicija | 2018. g. | 2019.g. | 2020.g. |
|---|-----------------|----------------|----------------|
| <i>aktiva</i> | | | |
| 1.dugotrajna imovina | 67.528 | 67.528 | 43.209 |
| 2.kratkotrajna imovina | 92.635 | 152.632 | 317.983 |
| Ukupno aktiva | 160.163 | 220.100 | 361.192 |
| | | | |
| <i>pasiva</i> | | | |
| 1.kapital i rezerve | 31.533 | 39.852 | -186.178 |
| 1.1.temeljni kapital | 10 | 10 | 10 |
| 1.2.rezerve iz dobiti | 0 | 10.801 | 12.880 |
| 1.3.zadrž.dobit/preneseni gubitak | -11.679 | 20.723 | 26.961 |
| 1.4.poslovni rezultat (+dobit/-gubitak) | 43.202 | 8.318 | -226.029 |
| 2. dugoročne obveze | 0 | 0 | 0 |
| 3. kratkoročne obveze | 128.630 | 180.248 | 547.370 |
| Ukupno pasiva | 160.163 | 220.100 | 361.192 |

Račun dobiti i gubitka – bilanca uspjeha poslovanja –za razd.2018.,2019.,2020.g.

| pozicija | 2018. g. | 2019g. | 2020.g. |
|---------------------------------------|-----------------|---------------|----------------|
| 1.prihodi | 579.977 | 535.320 | 248.176 |
| 2.rashodi | 532.477 | 525.867 | 474.206 |
| 3.rezultat poslov. prije oporez.(1-2) | 47.500 | 9.453 | -226.030 |
| 4.porez na dobit | 4.298 | 1.135 | 0 |
| 5.rezul.poslije oporez. (3-4) | 43.202 | 8.318 | 226.030 |

Ovaj prikaz poslovanja sačinjen je temeljem podataka dostavljenih od strane knjigovodstvenog servisa, a korišteni su i podaci javno objavljeni na stranicama FINE, poslovne.hr i podaci iz sustava e-porezna.

Iz navedenih pregleda stanja imovine i obveza dužnika, evidentno je da je dužnik predavao financijska izvješća za poslovne godine 2017-2020.

Prema tim izvješćima proizlazi da je dužnik 2018. i 2019. ostvario značajne prihode (preko 500.000 kn), te poslovnu godinu 2018. bilježi neto dobit od 43.202 kn, te 2019.g. 8.318 kn. Na dan pisanja ovog izvješća stečajna upraviteljica je zaprimila potvrde o predaji godišnjih financijskih izvještaja za 2020.g za potrebe statistike, javne objave i porezne uprave. Iz

preuzete dokumentacije evidentno je da je dužnik 2020.g. ostvario prihod od 248.176 kn, rashode od 474.206 kn, pa je istu godinu zaključio s gubitkom od 226.030 kn.

Prema dostavljenoj bilanci sa stanjem na 31.12.2020.g., imovinu dužnika čini dugotrajna imovina od 43.209 kn i kratkotrajna imovina od 317.983 kn, odnosno vrijednost aktive je ukupno 361.192 kn.

Dugotrajnu imovinu od 43.209 kn na 31.12.2020. činilo je teretno vozilo N1 marka RENAULT MASTER 2.3 DCI, god.proizv.2012., reg.oznaka OG620AS) knjigovodstvene vrijednosti 39.543 kn, te ralica za snijeg od 3.666 kn.

Međutim, na spomenutom vozilu je zabilježena mjera ograničenog raspolaganja od 27.7.2018.g. temeljem zaključka Fine, br.upisnika 002247-00321/18.

Unatoč navedenom, dužnik je prodao vozilo tvrtci Gitter Građenje Matković d.o.o.

Dokaz: Račun br.1/1/1 od 23.03.2021.g., s dospjećem plaćanja 30.03.2021.g. za iznos 49.161,67 kn (neto 39.329,34 kn+pdv 9.832,33 kn)

Kratkotrajna imovina iznosi 317.983 kn, i to uglavnom potraživanja od kupaca od 297.340 kn, koja bi prema evidencijama knjigovodstvenog servisa trebala biti naplativa. Preostali iznos potraživanja od 20.643 kn čine potraživanja od države, međutim ista očito nisu realna, obzirom da su na porezno knjigovodstvenoj kartici dužnika kod porezne uprave evidentirana samo dugovanja.

4. Imovina dužnika koja bi činila stečajnu masu prema pribavljenoj dokumentaciji izdanoj od strane javnih tijela i javno dostupnih financijskih izvješća

4.1.Nekretnine

Na temelju pribavljenog uvjerenja izdanog od strane Državne geodetske uprave, Središnji ured Zagreb, te Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Karlovac, Odjela za katastar nekretnina Ogulin **utvrđeno je da dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama na području Republike Hrvatske, odnosno na području za koje evidenciju vodi Odjel za katastar nekretnina Ogulin.**

Dokaz:

Uvjerenje Državne geodetske uprave, Središnji ured Zagreb, Klasa : 935-08/21-04/3874 od 07.05.2021.g.

Uvjerenje Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Karlovac, Odjela za katastar nekretnina Ogulin, Klasa : 935-08/21-01/135 od 16.04.2021.g.

4.2.Pokretnine

Prema preuzetoj dokumentaciji iz sudskog spisa, te potvrđenoj sa analitičkim evidencijama iz knjigovodstvenog servisa, dužnik je od pokretnina na dan 31.12.2020.g. imao gore opisano teretno **vozilo na kojem je evidentiran prijenos prava vlasništva radi osiguranja po zaključku Fine br.002247-00321/18, knjigovodstvene vrijednosti 39.542,71 kn.** Isto je prodao sa nadnevkom od 23.03.2021.g., te dospjećem plaćanja 30.03.2021.g., dan prije nego

je pokrenut prethodni stečajni postupak. Prema dostupnim saznanjima, račun nije naplaćen u okolnostima blokade računa.

Prema navedenoj knjigovodstvenoj evidenciji dužnik od pokretnina ima još **ralicu za snijeg oznake PSSHV03, 2,6M, knjigovodstvene vrijednosti 3.666,67 kn (na 31.12.2020.)**

Dokaz: Popis dugotrajne imovine – Obrazac DI

4.3. Potraživanja

Prema finansijskim karticama stečajnog dužnika zaprimljenim od strane knjigovodstvenog servisa, ažuriranim na dan 31.03.2021. potraživanja od kupaca iznose iznose **294.283,81 kn.**

Dokaz: Sintetička kartica „Potraživanja od kupaca dobara“, datum ispisa 28.04.2021.g

5. Obveze dužnika

Iz godišnje bilance za 2020.g., ukupne obveze dužnika **na 31.12.2020.g. iznose 547.370 kn** i odnose se na obveze za zajmove od 319.534 kn (najvećim dijelom prema zakonskom zastupniku), obveze prema dobavljačima 43.623 kn, obveze prema zaposlenicima 107.880 kn, te obveze za poreze, doprinose i slična davanja 76.333 kn.

Prema podacima iz porezne uprave, stanje duga prema MF na dan 05.05.2021.g. iznosi 82.620,36 kn.

Dokaz: PKK na dan 5.5.2021.

6. Sudski sporovi

Stečajna upraviteljica je sa javno dostupnih portala utvrdila da je stečajni dužnik ovršenik u predmetu posl.br.Povrv-1156/2020, gdje je ovrhovoditelj Bestrent d.o.o., te predmetu posl.br.Povrv-1019/2020, gdje je ovrhovoditelj Croatia osiguranje d.d.

7. Radnje privremenog stečajnog upravitelja

- Privremena stečajna upraviteljica kontaktirala je zakonskog zastupnika, te zatražila dokumentaciju
- Kontaktiran je knjigovodstveni servis dužnika radi preuzimanja finansijsko-knjigovodstvenih podataka
- Zatraženo je od HZMO potvrda o stanju zaposlenika, iz koje je razvidno da je zadnji zaposlenik kod dužnika zakonski zastupnik, prijavljen na 1 sat dnevno
- Pribavljena je od MF, Porezne uprave, porezno-knjigovodstvena kartica, sa stanjem obveza dužnika po svim računima
- Izvršen je uvid u javno dostupne podatke iz sustava FINE, te web portala Poslovna.hr
- Zatraženo je uvjerenje Područnog ured za katastar Karlovac, Odjela za katastar nekretnina Ogulin uvjerenje o posjedovanju odnosno neposjedovanju nekretnina od strane dužnika na području Ogulina

- Zatraženo je uvjerenje Državne geodetske uprave o evidenciji posjedovanja odnosno neposjedovanja nekretnina od strane dužnika na području RH

Očitovanje o postojanju stečajnih razloga

a) Postojanje razloga za otvaranje stečajnog postupka

Radi utvrđivanja postojanja stečajnih razloga, izvršen je uvid u preuzetu dokumentaciju, te javno dostupne podatke iz sustava FINE, te web portala Poslovna.hr.

Prema potvrdi Fine od 06.05.2021. na računu i novčanim sredstvima dužnika evidentirano je **247 dana neprekidne blokade**, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, **u ukupnom iznosu od 150.883,53 kn.**

Slijedom navedenog, privremena stečajna upraviteljica daje mišljenje:

-da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje opisan u čl. 6. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17))

b) dostatnost imovine dužnika za vođenje stečajnog postupka

Na osnovu prikupljenih podataka, iz zadnjih godišnjih financijskih izvješća za 2020.g., može se zaključiti da **imovinu dužnika čine uglavnom potraživanja od kupaca- vrijednosti cca 294.000 kn.** Što se tiče vozila dužnika, stečajnoj upraviteljici nije bilo moguće utvrditi stanje istog, kako zbog nesuradnje zakonskog zastupnika, tako i činjenice što ga je „prodao“ drugoj tvrtci, iako postoji mjera ograničenog raspolaganja vozilom.

Slijedom navedenog, privremena stečajna upraviteljica daje mišljenje:

- utvrđena imovina dužnika dostatna je za pokriće troškova stečajnog postupka

8. ZAKLJUČAK:

1. Na temelju svega navedenog, predlaže se stečajnom sucu:

donošenje rješenja o otvaranju stečajnog postupka

Privremena stečajna upraviteljica:
Branka Božić, dipl.oec.

Prilozi:

- kao gore
- predračun troškova stečajnog postupka za razdoblje od šest mjeseci